

大葉大學 校外賃居生 訪問紀錄表

訪視方式： <input type="checkbox"/> 實地訪視 <input type="checkbox"/> 電話訪談 <input type="checkbox"/> 面談詢問 <input type="checkbox"/> 其他_____					_____學年度 第_____學期
訪視老師		教職員 編號		訪視 時間	年 月 日 時
受訪學生姓名				受訪者手機	
系 級				學 號	
租賃地址	彰化縣	鎮/鄉	路/街	段 巷 弄	號 樓(之)
房東(或管理員)姓名			聯絡電話		

一、問題(請勾選填寫)：

- 如何找到賃居處所----- 同學親友介紹 小廣告 生輔組(網頁) 其他_____
- 房東(管理員)是否同住----- 是 否 是否簽有契約----- 是 否
- 垃圾清運能配合當地鄉鎮公所作業----- 是 否 補救方法：_____
- 租金費用----- 押金_____元；一年房租_____元；房間坪數約_____坪
- 房屋是否通過租屋安全認證或安全評核----- 無 安全評核 1星2星3星
- 瓦斯熱水器是否置於戶外----- 是 否 使用電熱水器
- 是否提供專屬停車空間----- 是 否
- 是否提供垃圾分類和垃圾擺放位置----- 是 否
- 到學校之交通工具為----- 步行 校車 機車 汽車
- 是否已有機(汽)車駕照----- 是 否
- 通勤時間----- 5分鐘內5~10分鐘10~20分鐘
- 房東處理房務問題態度----- 積極解決 普通 不積極
- 師長曾抵達賃居處所關心或巡視----- 導師 教官 家長

二、建議與提醒：

- 在學務處生活與住宿輔導組網頁可以找到租屋相關資訊，請同學看屋時應結伴同行，並謹慎留意四週環境；確定承租後簽訂契約與交付訂(押)金，若毀約則無法要求返還，請慎思後行！
- 租屋首重安全問題，請同學特別注重房屋的安全設施(如要有滅火器、知道火災發生時之逃生路線、緊急逃生出入口是否通暢、要有門禁管理等)。
- 敦親睦鄰，晚上 10 點半過後請降低音量，以免影響鄰居作息，共同維護社區寧靜品質；守望相助，進出大門應隨手鎖門，注意人身安全，防範竊盜與性侵等不幸事件發生。
- 注意室內通風與瓦斯使用安全，謹慎使用各項電器用品；個人垃圾勿隨意丟棄或帶進校園。
- 騎機車配戴安全帽並注意安全，勿違反交通規則。

學生事務處生活與
住宿輔導組收件欄