

大葉大學學生事務處生活與住宿輔導組
「校外房東申請使用租屋資訊系統」備忘簽署書

本表係提供房東使用本校學生事務處生活與住宿輔導組（以下稱本組）校外租賃網頁住宿資訊系統租賃介紹服務所設，為保障您的權益，請仔細閱讀，如果您同意以下事項並願意讓學校為您的租屋做刊登，請在最後簽名處簽名。

本網頁設置之目的，乃是透過一介紹機制，提供本校學生租屋資訊。為維持本網頁之誠信原則與優先照顧同學之目的，惠請 貴房東配合以下相關措施：

1. 身份確認：本人（房東）同意將本人身分證影本及房屋所有權狀影本等留存於大葉大學學務處生輔組，即使日後本人之租賃處已出租時，仍願意繼續留存。
2. 本人（房東）瞭解該租屋網頁刊載之租屋資訊（含介紹）為免費提供之服務，學校有權在不需告知學生或房東等情形下，不予刊登或撤銷網頁中相關資訊。
3. 本人（房東）瞭解學校無法保證在房屋上網介紹後，就一定租的出去或租給大葉師生。
4. 為配合政府「垃圾分類」與「垃圾不落地」之政策，本人（房東）會主動告知學生本地垃圾車到達的時間與租賃處垃圾分類處理相關措施。
5. 為共同維護該網頁租屋資訊之客觀與公正性，在學校進行出租房間實地訪視或校外賃居生訪視輔導時，本人（房東）能予以協助。
6. 本申請表所填資料與切結事項屬實，如有偽造，願負相關法律責任。
7. 欲刊登租屋資訊之房屋，需先通過『租屋安全認證』或『安全評核』。
8. 如有未盡事宜將依本組公告為主。

如您願意配合以上各項措施，請於下列簽署以示同意：

房東簽章_____ 聯絡電話_____

E-MAIL：_____@_____

簽署日期_____

大葉大學校外賃居服務申請表

填表日期：

申請人基本資料

房東姓名	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	聯絡人姓名 (管理人)	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
身分證字號		身分證字號	
公司電話		公司電話	
手機號碼		手機號碼	
出租處簡稱		與房東關係	
出租地址	郵遞區號 <input type="text"/> - <input type="text"/>		
房東住家地址	郵遞區號 <input type="text"/> - <input type="text"/>		
電子郵件信箱	<input type="text"/>		
證明文件	<input type="checkbox"/> 屋主或管理人身分證 <input type="checkbox"/> 建物使用執照 <input type="checkbox"/> 房屋所有權狀 <input type="checkbox"/> 其他_____		

房屋資訊

住屋安全認證	<input type="checkbox"/> (第一級)三顆星 <input type="checkbox"/> (第二級)二顆星 <input type="checkbox"/> (第三級)一顆星 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 審核中 <input type="checkbox"/> 9 間房以下申請安全評核		
房屋種類	<input type="checkbox"/> 平屋庭園式 <input type="checkbox"/> 透天式 <input type="checkbox"/> 公寓 (大樓) <input type="checkbox"/> 大型集合住宅(房間達 15 間以上) 屋齡 _____ 年		
房間格局	<input type="checkbox"/> 雅房 _____ 間 <input type="checkbox"/> 套房 _____ 間 <input type="checkbox"/> 公寓(____房____廳) 總房數 _____ 間 目前空房數 _____ 間		
樓層建物	____樓 ____層	房間坪數	<input type="checkbox"/> 含衛浴 _____ 坪 <input type="checkbox"/> 不含衛浴 _____ 坪
管理人是否同住	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 無	房東是否同住	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 無
電梯設備	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	停車空間	<input type="checkbox"/> 有提供 <input type="checkbox"/> 未提供

租金費用

全年含寒暑假以幾個月計算租金	<input type="checkbox"/> 9 個月 <input type="checkbox"/> 10 個月 <input type="checkbox"/> 11 個月 <input type="checkbox"/> 12 個月		
每個月預定租金	<input type="checkbox"/> 套房 _____ 元/月 <input type="checkbox"/> 雅房 _____ 元/月		
押 金	<input type="checkbox"/> 半個月 <input type="checkbox"/> 1 個月 <input type="checkbox"/> 1 個半月 <input type="checkbox"/> 2 個月 <input type="checkbox"/> _____ 元		
支付租金方式	<input type="checkbox"/> 每月收取 <input type="checkbox"/> 三個月一次 <input type="checkbox"/> 半年一次 <input type="checkbox"/> 一年繳清		
離本校車程時間	<input type="checkbox"/> 5 分鐘 <input type="checkbox"/> 10 分鐘 <input type="checkbox"/> 15 分鐘 <input type="checkbox"/> 20 分鐘 <input type="checkbox"/> 20 分鐘以上		
電費計算	<input type="checkbox"/> 依用電量分攤(平均一度電約 _____ 元) <input type="checkbox"/> 固定每度 _____ 元 (需分擔公共用電嗎? <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不用)		
同學自付費用	<input type="checkbox"/> 水費 <input type="checkbox"/> 電費 <input type="checkbox"/> 瓦斯費 <input type="checkbox"/> 投幣式洗衣機 <input type="checkbox"/> 烘衣機 <input type="checkbox"/> 第四台 <input type="checkbox"/> 網路 <input type="checkbox"/> 管理費 <input type="checkbox"/> 其他 _____		

提供設備	房 間 內 部
	<input type="checkbox"/> 單人床 <input type="checkbox"/> 雙人床 <input type="checkbox"/> 床鋪 <input type="checkbox"/> 桌椅 <input type="checkbox"/> 書櫃 <input type="checkbox"/> 衣櫥 <input type="checkbox"/> 檯燈 <input type="checkbox"/> 冰箱 <input type="checkbox"/> 電視機 <input type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 天然瓦斯 <input type="checkbox"/> 筒裝瓦斯 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器（屋外） <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器（屋內） <input type="checkbox"/> 電扇 <input type="checkbox"/> 冷氣機 <input type="checkbox"/> 中央空調 <input type="checkbox"/> 洗衣機 <input type="checkbox"/> 脫水機 <input type="checkbox"/> 烘衣機 <input type="checkbox"/> 第四台 <input type="checkbox"/> 寬頻網路 <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 飲水機 <input type="checkbox"/> 洗脫衣機 <input type="checkbox"/> 其他_____
	安 全 措 施
	<input type="checkbox"/> 門禁系統 <input type="checkbox"/> 感應式照明 <input type="checkbox"/> 緊急照明設備 <input type="checkbox"/> 監視錄影設備（系統） <input type="checkbox"/> 滅火器 <input type="checkbox"/> 消防系統 <input type="checkbox"/> 逃生梯 <input type="checkbox"/> 緩降梯 <input type="checkbox"/> 偵煙設備 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器強制排氣設備 <input type="checkbox"/> 警衛保全 <input type="checkbox"/> 警察巡邏箱 <input type="checkbox"/> 其他_____
周遭環境	<input type="checkbox"/> 周遭生活機能良好 <input type="checkbox"/> 逃生梯順暢 <input type="checkbox"/> 大馬路邊 <input type="checkbox"/> 位置不會過於偏僻 <input type="checkbox"/> 機車停放區未設在主要入口 <input type="checkbox"/> 租屋處所附近足夠照明 <input type="checkbox"/> 通道暢通不彎曲不狹窄 <input type="checkbox"/> 房東居住附近或同棟 <input type="checkbox"/> 設有防火巷 <input type="checkbox"/> 其他_____
隔間方式	<input type="checkbox"/> 水泥隔間 <input type="checkbox"/> 木板隔間 <input type="checkbox"/> 混合式
垃圾處理	<input type="checkbox"/> 集中由專人處理 <input type="checkbox"/> 自行處理 <input type="checkbox"/> 其他_____
水源方式	<input type="checkbox"/> 地下水 <input type="checkbox"/> 自來水 <input type="checkbox"/> 安裝過濾系統
出租條件	<input type="checkbox"/> 限學生 <input type="checkbox"/> 不限男女 <input type="checkbox"/> 女生優先 <input type="checkbox"/> 男生優先 <input type="checkbox"/> 可養寵物 <input type="checkbox"/> 可炊食 <input type="checkbox"/> 不可抽菸 <input type="checkbox"/> 可短期租賃 <input type="checkbox"/> 其他_____
預定生效日	_____年_____月_____日
備註	

租屋處地圖

(請標示您的租屋位置)



房東租屋基本資料黏貼處

- 房東租賃處房屋所有權狀或使用執照影本

(請浮貼)

- 二房東請附上與大房東簽訂之契約書以示可轉租之證明(無則免)

(請浮貼)

- 身分證或駕照影本

(請實貼)

正面

(請實貼)

反面

出租學生基本資料表

填表日期：

房東姓名	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	聯絡人姓名 (管理人)	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
手機號碼		手機號碼	
出租處簡稱		與房東關係	
出租地址	郵遞區號 □□□-□□		

NO.	房號	姓名	學號	系所	年級	手機號碼	備註
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

租屋學生基本資料（共_____位）

- ◎ 本表若不敷使用請自行增加欄位，謝謝。
- ◎ 回傳方式：
 1. 傳真：04-8511-036
 2. E-Mail：rzrwhj@mail.dyu.edu.tw
- ◎ 照片檔案請提供 6 張（房屋外觀、公共區域、房間內部各 2 張）電子檔，以利上傳刊登。
- ◎ 傳真或 E-Mail 後請來電確認，謝謝您的合作!
- ◎ 如有疑問請撥 04-851-1888 #1175 生活與住宿輔導組